

## U S N E S E N Í

z náhradní členské schůze družstva Hromadné garáže Zelený pruh ze dne 11. 5. 2022

### Náhradní členská schůze

#### 1. bere na vědomí

- a) zprávu představenstva o činnosti družstva přednesenou předsedkyní představenstva Ing. Janou Brabcovou
- b) zprávu o výsledcích hospodaření družstva v roce 2021
- c) zprávu kontrolní komise přednesenou členem kontrolní komise Ing. Josefem Pšeničkou

#### 2. schvaluje

- a) řádnou účetní uzávěrku za rok 2021
- b) zúčtování kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 239 859 Kč do fondu dlouhodobých oprav
- c) plán oprav pro rok 2022
- d) rozpočet družstva na rok 2022

#### 3. zvolila

- a) pro funkční období 2022 – 2024 členy kontrolní komise pana Viléma Beránka a Ing. Martina Poliačaka

#### 4. ukládá představenstvu

- a) pokračovat ve sledování nadměrných odběrů elektrické energie
- b) pokračovat v rekonstrukci elektrorozvodů v areálu v závislosti na průběhu prací v souvislosti s očekávanými změnami cen za materiál a práce s předpokladem dokončení prací 2. etapy (B a C2) v r. 2022-2023
- c) sledovat stav střech a řešit případné havarijní stavy a pokračovat v zajištění stavebního povolení na opravu střechy na objektu A1
- d) pokračovat v kontrolách dodržování Stanov a Provozního a Požárního řádu družstva a postupovat nadále důsledně v souladu s právními a vnitrodružstevními předpisy při nápravě zjištěných nedostatků
- e) řešit kauzy „Slavík - vyloučení z družstva“ a „BD Kubištova“ s právní pomocí
- f) připravit na jednání příští členské schůze návrh optimální výše limitu spotřeby elektřiny na jedno stání, možnosti řešení při překročení stanoveného limitu a navrhnout způsob řešení překročení limitu, při kterém došlo současně k porušení Požárního a Provozního řádu

#### 5. vyzývá členy družstva

- a) k součinnosti při provádění prací souvisejících s pracemi na rekonstrukcích a opravách v areálu
- b) k podávání návrhů na stanovení optimální výše limitu spotřeby elektřiny na jedno stání, možnosti řešení při překročení stanoveného limitu a navrhnout způsob řešení překročení limitu, při kterém došlo současně k porušení Požárního a Provozního řádu
- c) k odevzdání souhlasu s používáním osobních dat v souladu s GDPR v zájmu zvýšení efektivity v komunikaci s členy družstva
- d) k udržování pořádku v garážích v souladu se smlouvou o nájmu garáže, Stanovami a Provozním a Požárním řádem družstva
- e) dodržování zákazů parkování vozidel v areálu garáží

Za správnost členové návrhové komise:

  
.....

  
.....

  
.....