

U S N E S E N Í

náhradní členské schůze družstva Hromadné garáže Zelený pruh ze dne 28. 5. 2026

Náhradní členská schůze

1. bere na vědomí

- a) zprávu o výsledcích hospodaření družstva v roce 2025
- b) zprávu kontrolní komise

2. schvaluje

- a) řádnou účetní závěrku za rok 2025
- b) zaúčtování hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 388.477,31 Kč na účet dlouhodobé zálohy na opravy
- c) zprávu představenstva o činnosti družstva
- d) navýšení odměn členům představenstva na 2.600,-Kč/měsíc, místopředsedovi představenstva na 2.800,- Kč/měsíc, předsedovi představenstva na 3.500,- Kč/měsíc, členům kontrolní komise na 700,- Kč/měsíc a předsedovi kontrolní komise na 2.300,- Kč/měsíc
- e) plán oprav pro rok 2026
- f) rozpočet družstva na rok 2026
- g) zvýšení nájemného od r. 2027 o 100,- Kč/měsíc (na provoz)

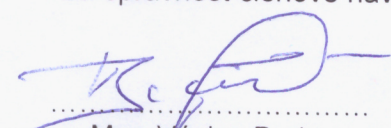
3. ukládá představenstvu

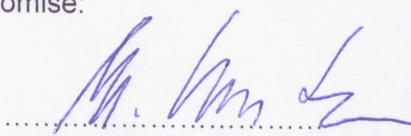
- a) pokračovat v realizaci opravy střechy objektu A1
- b) pracovat na přípravě výměny vrat u vjezdů do garáží
- c) řešit případné havarijní stavy a pokračovat v dalších opravách a údržbě areálu v souladu se schváleným plánem oprav
- d) pokračovat v kontrolách dodržování Stanov a Provozního a Požárního řádu družstva a postupovat nadále důsledně v souladu s právními a vnitrodružstevními předpisy při nápravě zjištěných nedostatků a vést evidenci těchto kontrol
- e) připravit aktualizaci Stanov družstva k jejich schválení v roce 2027
- f) realizovat otevřené výběrové řízení na jeden prototyp vrat
- g) zveřejnit postup a kompletní výpočet předpisu úhrad elektrické energie do 30. 4. každého roku na webových stránkách tak, aby byla umožněna kontrola družstevníky a případné podání reklamací;

4. vyzývá členy družstva

- a) k součinnosti při provádění prací souvisejících s pracemi na rekonstrukcích a opravách v areálu
- b) k udržování pořádku v garážích v souladu se smlouvou o nájmu garáže, Stanovami a Provozním a Požárním řádem družstva
- c) k platební kázni při úhradách nájemného a doplatku za spotřebu elektřiny
- d) součinnost při aktualizaci Stanov a při sestavování seznamu delegátů (družstevníků) pro Shromáždění delegátů
- e) k účasti při schvalování Stanov na členské schůzi v roce 2027

Za správnost členové návrhové komise:


Mgr. Václav Brabec


Ing. Michal Chramosta


Ing. Jaroslav Poduška